**СЪОБЩЕНИЕ**

Община Севлиево на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 18 от 09.01.2023 г. на кмета на община Севлиево е разрешено:**

**Изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /**ПУП-ПРЗ/ в обхвата на УПИ XIX-574 и УПИ XX-573, кв. 65 по плана на с. Крушево, община Севлиево.

С регулационната съставка на плана на ПУП-ПРЗ част от УПИ XX-573, кв. 65 в съответствие със сключен предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ между собствениците на двата имота.

Със застроителната съставка на плана за така преобразуваните УПИ XIX-574 и УПИ XX-573, кв. 65 по плана на с. Крушево, община Севлиево да се запази установената устройствена зона „Жм“ – за ниско жилищно застрояване - при следните устройствени показатели:

- **Начин на застрояване** – свободно;

- **Характер на застрояване** –ниско с височина до 10,00м;

- **Максимална плътност на застрояване** – 80 %

- **Максимална интензивност на застрояване** – 1,2;

- **Минимална озеленена площ** – 20 %;

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл. 125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект**: **УПИ XIX-574 и УПИ XX-573, кв. 65 по плана на с. Крушево, община Севлиево.**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 09.01.2023 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**